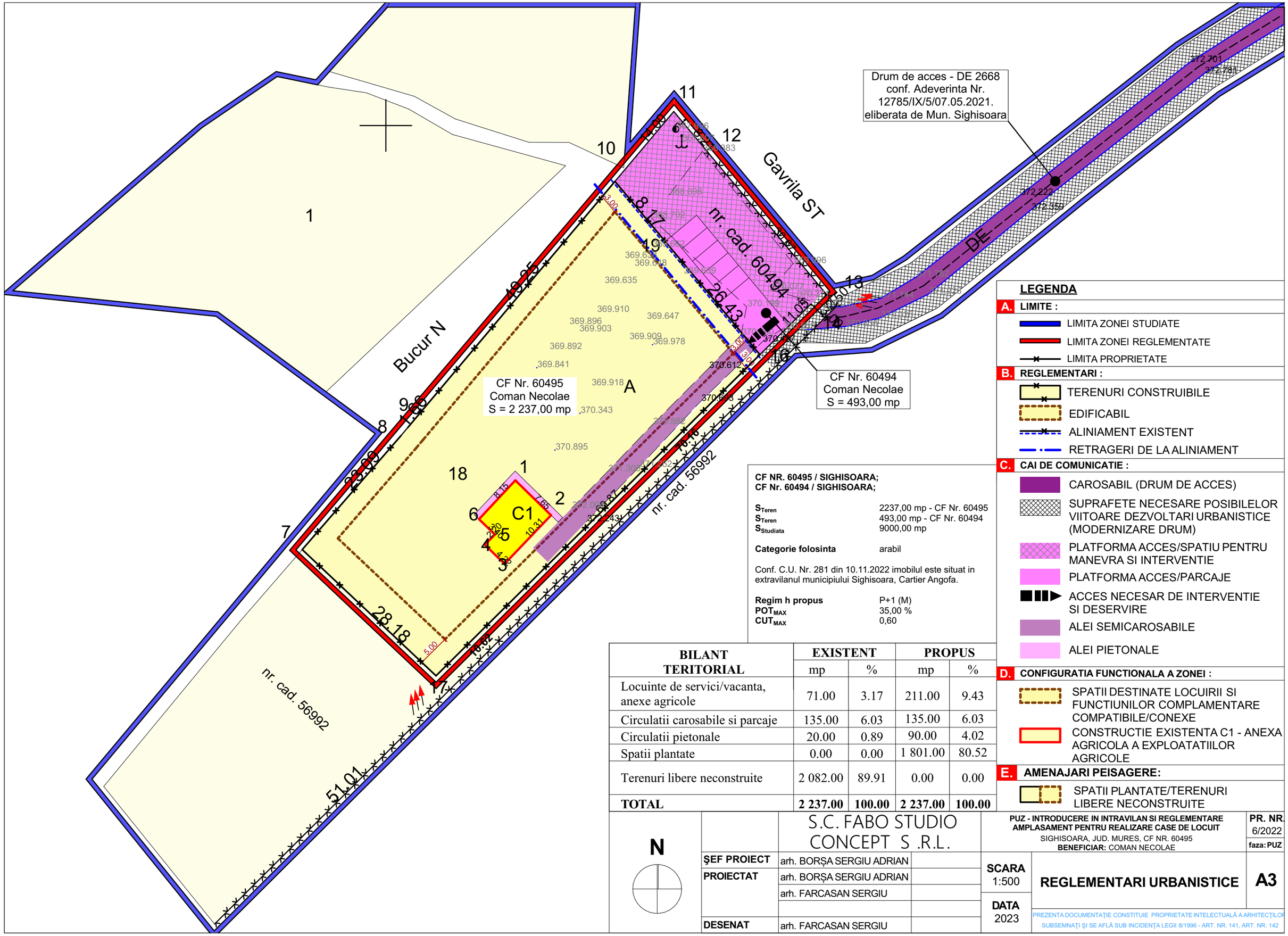

CF NR. 60495 / SIGHISOARA;
CF Nr. 60494 / SIGHISOARA;

S_{Teren}	2237,00 mp - CF Nr. 60495
S_{Teren}	493,00 mp - CF Nr. 60494
$S_{Studiata}$	9000,00 mp
Categorie folosinta	arabil

Conf. C.U. Nr. 281 din 10.11.2022 imobilul este situat in extravilanul municipiului Sighisoara, Cartier Angofa.

Regim h propus	P+1 (M)
POT_{MAX}	35,00 %
CUT_{MAX}	0,60

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Locuinte de servici/vacanta, anexe agricole	71.00	3.17	211.00	9.43
Circulatii carosabile si parcaje	135.00	6.03	135.00	6.03
Circulatii pietonale	20.00	0.89	90.00	4.02
Spatii plantate	0.00	0.00	1 801.00	80.52
Terenuri libere neconstruite	2 082.00	89.91	0.00	0.00
TOTAL	**2 237.00**	**100.00**	**2 237.00**	**100.00**

N

S.C. FABO STUDIO CONCEPT S .R.L.

ŞEF PROIECT	arh. BORŞA SERGIU ADRIAN
PROIECTAT	arh. BORŞA SERGIU ADRIAN
	arh. FARCASAN SERGIU
DESENAT	arh. FARCASAN SERGIU

PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE AMPLASAMENT PENTRU REALIZARE CASE DE LOCUIT
SIGHISOARA, JUD. MURES, CF NR. 60495
BENEFICIAR: COMAN NECOLAE

PR. NR. 6/2022
faza: PUZ

SCARA 1:500
DATA 2023

REGLEMENTARI URBANISTICE

A3

PREZENTA DOCUMENTAŢIE CONSTITUIE PROPRIETATE INTELECTUALĂ A ARHITECŢILOR SUBSEMNAŢI ŞI SE AFLĂ SUB INCIDENŢA LEGII 8/1996 - ART. NR. 141, ART. NR. 142